

Uchwała Nr XCIV/2170/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Trembeckiego.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działek nr 2495/1 o pow. 0,0946 ha, obj. KW RZ1Z/00033665/5, nr 2520 o pow. 0,0247 ha, obj. KW RZ1Z/00033665/5, obie w obr. 216, stanowiących własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 2522/1 oraz nr 2521 obr. 216. Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Trembeckiego.

Działki nr 2495/1 i 2520 obr. 216, przez które ma przebiegać trasa służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciele działek nr 2522/1 i 2521 obr. 216 wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania przedmiotowej działki z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działki nr 2495/1 i 2520 obr. 216, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władnącej.

